



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД ВЯЗЕМСКИЙ»
ВЯЗЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.11.2021 № 683

г. Вяземский

О назначении общественных обсуждений по проекту межевания, утверждения схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории городского поселения «Город Вяземский», Вяземского муниципального района, Хабаровского края, и постановки на государственный кадастровый учет земельных участков расположенных под многоквартирными жилыми домами в г. Вяземский по адресу: ул. Шолохова, 26; ул. Калинина, 3; ул. Шоссейная, 33; ул. Шоссейная, 35; ул. Шоссейная, 58; Шоссейная, 60; ул. Шоссейная, 70; ул. Гастелло, 41; ул. Коваля, 94А; Лазо, 63; ул. Громовой, 4

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Федерального закона №191-ФЗ от 29.12.2004 года «О введении в действие Градостроительного Кодекса РФ» статьей 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06 октября 2003 года №131-ФЗ, Положением «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий городского поселения «Город Вяземский», утвержденным решением Совета депутатов городского поселения «Город Вяземский» от 30.06.2021 №267, администрация городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории городского поселения «Город Вяземский», Вяземского муниципального района, Хабаровского края общественные обсуждения по проекту межевания, утверждения схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района, Хабаровского края и постановки на государственный кадастровый учет земельных участков расположенных под многоквартирными жилыми домами в г. Вяземский по адресу: ул. Шолохова, 26; ул. Калинина, 3; ул. Шоссейная, 33; ул. Шоссейная, 35; ул. Шоссейная, 58; Шоссейная, 60; ул. Шоссейная, 70; ул.

Гастелло, 41; ул. Коваля, 94А; Лазо, 63; ул. Громовой, 4, в соответствии со схемами (приложение №2).

2. Назначить организатором общественных обсуждений Комиссию по землепользованию и застройке городского поселения «Город Вяземский», Вяземского муниципального района Хабаровского края

3. Установить:

3.1. Дату начала общественных обсуждений: 25 ноября 2021 года, дату завершения общественных обсуждений: 27 декабря 2021 года,

3.2. Границы территории для проведения общественных обсуждений – городское поселение «Город Вяземский»,

3.3 Места размещения оповещения о начале общественных обсуждений:

- Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет» на официальном сайте городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края <https://vyazemskii.khabkrai.ru/>,

- Районная газета «Вяземские Вести»,

- Информационный стенд, размещенный в здании администрации по адресу: Хабаровский край, Вяземский район, г. Вяземский, ул. Коммунистическая, дом 8, 3 этаж.

3.4 Места размещения проекта межевания и утверждения схем расположения земельных участков:

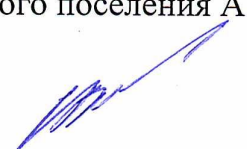
- Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет» на официальном сайте городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края <https://vyazemskii.khabkrai.ru/>,

- Информационный стенд, размещенный в здании администрации по адресу: Хабаровский край, Вяземский район, г. Вяземский, ул. Коммунистическая, дом 8, 3 этаж.

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения А.В. Гарашук.

Глава городского поселения



С.В. Хотинец

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

По проекту межевания, утверждения схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории городского поселения «Город Вяземский» и постановки на государственный кадастровый учет земельных участков расположенных под многоквартирными жилыми домами в г. Вяземский по адресу: ул. Шолохова, 26; ул. Калинина, 3; ул. Шоссейная, 33; ул. Шоссейная, 35; ул. Шоссейная, 58; Шоссейная, 60; ул. Шоссейная, 70; ул. Гастелло, 41; ул. Ковалю, 94А; Лазо, 63; ул. Громовой, 4, в соответствии со схемами

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению
на общественных обсуждениях)

Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений:

Организатор общественных обсуждений - Комиссия по землепользованию и застройке городского поселения «Город Вяземский».

Срок проведения общественных обсуждений - с 25.11.2021 по 27.12.2021.

Место проведения экспозиции проекта - Информационный стенд, размещенный в здании администрации по адресу: Хабаровский край, Вяземский район, г. Вяземский, ул. Коммунистическая, дом 8, 3 этаж.

Срок проведения экспозиции проекта - с 25.11.2021 по 27.12.2021.

Время посещения экспозиций проекта - в рабочие дни с 08-00 до 17-00.

Материалы проекта размещены на сайте: <https://vyazemskii.khabkrai.ru/>.

Справочная информация предоставляется по тел. 8 (42153) 3-31-48.

Срок приема предложений и замечаний - до 27.12.2021 (включительно), до 17 часов 00 минут.

Предложения и замечания принимаются:

- посредством официального сайта, адрес: <https://vyazemskii.khabkrai.ru/>;
- в письменной форме по адресу: Хабаровский край, Вяземский район, г. Вяземский, ул. Коммунистическая, дом 8, 3 этаж;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):

- для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

- для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес;

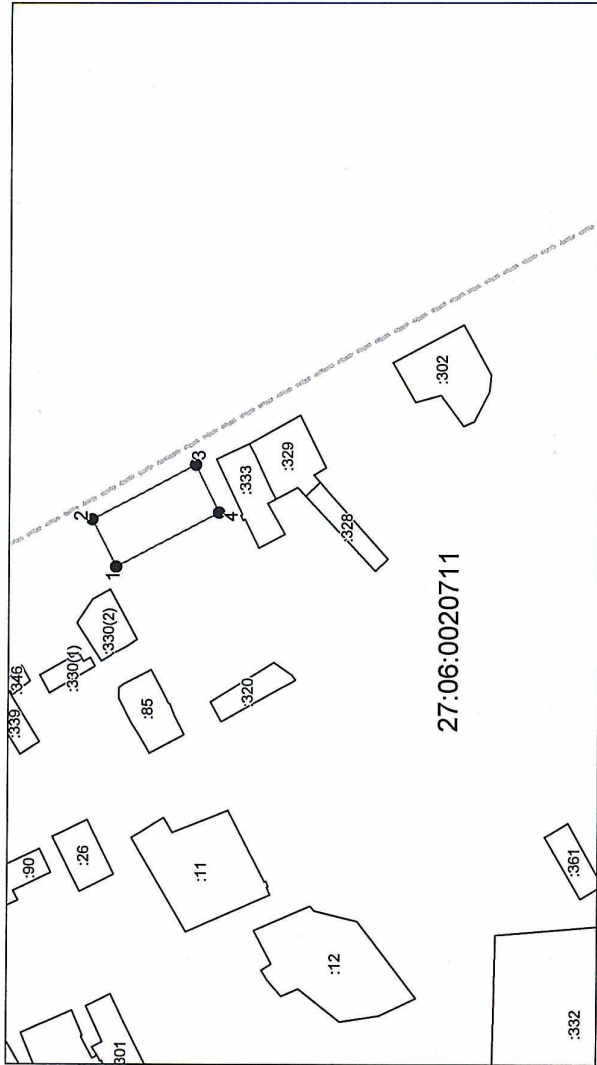
- для правообладателей соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального

строительства: сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

Срок опубликования заключения о результатах общественных обсуждений - 27.12.2021, после 17 часов 00 минут.

Схема расположения образуемого земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 27:06:0020711:ЗУ1			
Площадь земельного участка 1995 м²			
Местоположение: Хабаровский край, Вяземский район, г. Вяземский, ул. Шолохова, д.26			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	353126,60	2376935,76	
2	353140,06	2376962,84	
3	353081,91	2376994,06	
4	353068,45	2376966,98	
1	353126,60	2376935,76	



Система координат: МСК-27 зона 2
Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.

**Утверждена
постановлением**

(наименование документа об утверждении, включая наименования

администрации городского поселения

органов государственной власти или органов местного

«Город Вяземский» Вяземского

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

муниципального района Хабаровского края

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от

18.11.2021

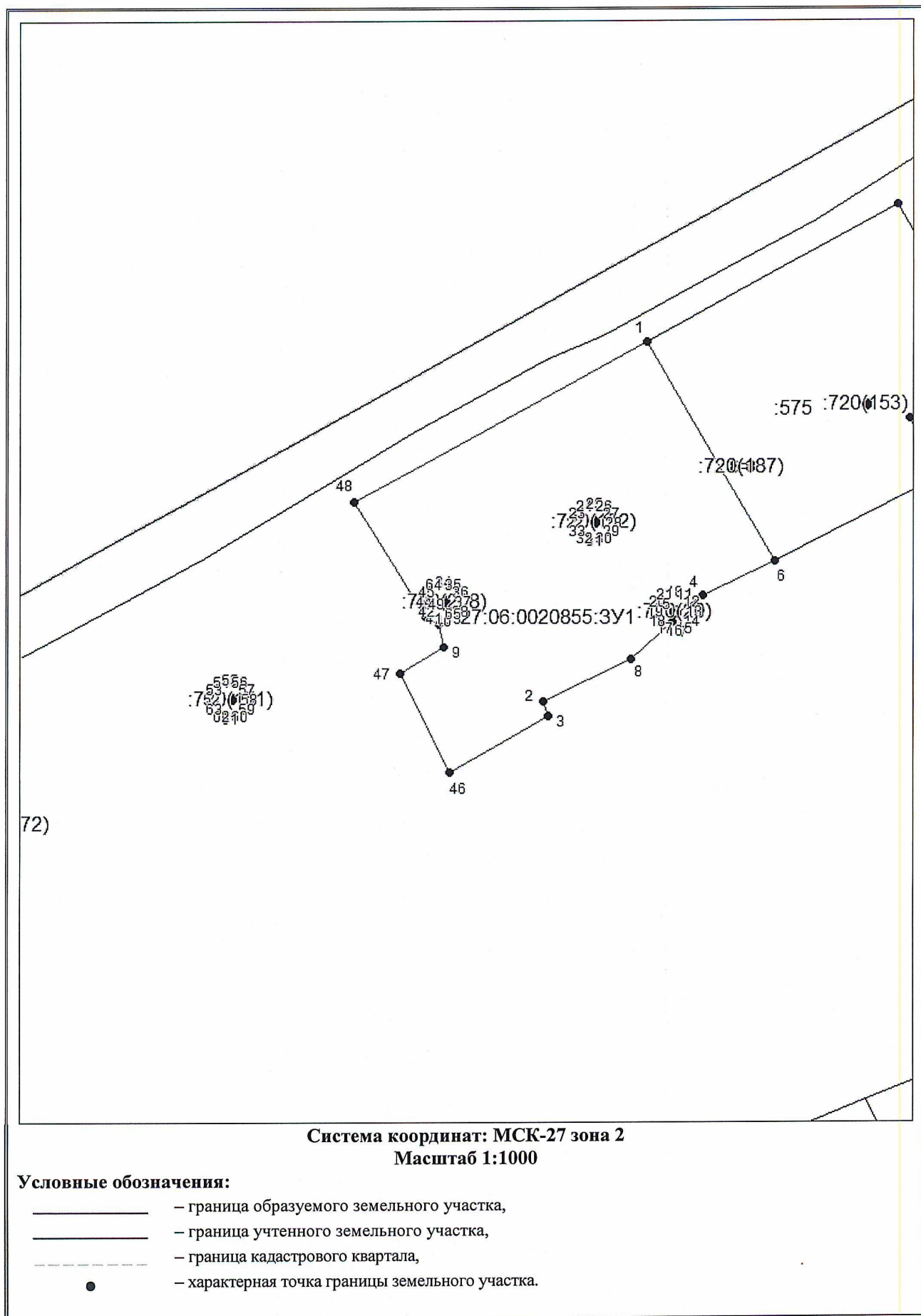
№

683

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка: 27:06:0020855:3У1		
Местоположение: Хабаровский край, Вяземский район, г.Вяземский, ул. Шоссейная, д.33		
Площадь земельного участка 3640 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
48	349402,93	2379342,17
1	349434,59	2379400,10
6	349391,14	2379425,11
4	349384,30	2379410,89
5	349380,71	2379406,06
7	349379,03	2379405,04
8	349371,72	2379396,81
2	349363,31	2379379,51
3	349360,40	2379380,57
46	349349,39	2379361,16
47	349368,70	2379351,37
9	349374,12	2379359,97
65	349378,65	2379359,07
49	349380,14	2379356,29
48	349402,93	2379342,17
22	349398,79	2379389,40
23	349398,95	2379389,44
24	349399,07	2379389,56
25	349399,11	2379389,72
26	349399,07	2379389,88
27	349398,95	2379390,00
28	349398,79	2379390,04
29	349398,63	2379390,00
30	349398,51	2379389,88
31	349398,47	2379389,72
32	349398,51	2379389,56
33	349398,63	2379389,44
22	349398,79	2379389,40
34	349383,43	2379360,13
35	349383,39	2379360,29

1	2	3
36	349383,27	2379360,41
37	349383,11	2379360,45
38	349382,95	2379360,41
39	349382,83	2379360,29
40	349382,79	2379360,13
41	349382,83	2379359,97
42	349382,95	2379359,85
44	349383,11	2379359,81
45	349383,27	2379359,85
64	349383,39	2379359,97
34	349383,43	2379360,13
10	349381,43	2379405,53
11	349381,39	2379405,69
12	349381,27	2379405,81
13	349381,11	2379405,85
14	349380,95	2379405,81
15	349380,83	2379405,69
16	349380,79	2379405,53
17	349380,83	2379405,37
18	349380,95	2379405,25
19	349381,11	2379405,21
20	349381,27	2379405,25
21	349381,39	2379405,37
10	349381,43	2379405,53



**Утверждена
постановлением**

(наименование документа об утверждении, включая наименования

администрации городского поселения

органов государственной власти или органов местного

«Город Вяземский» Вяземского

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

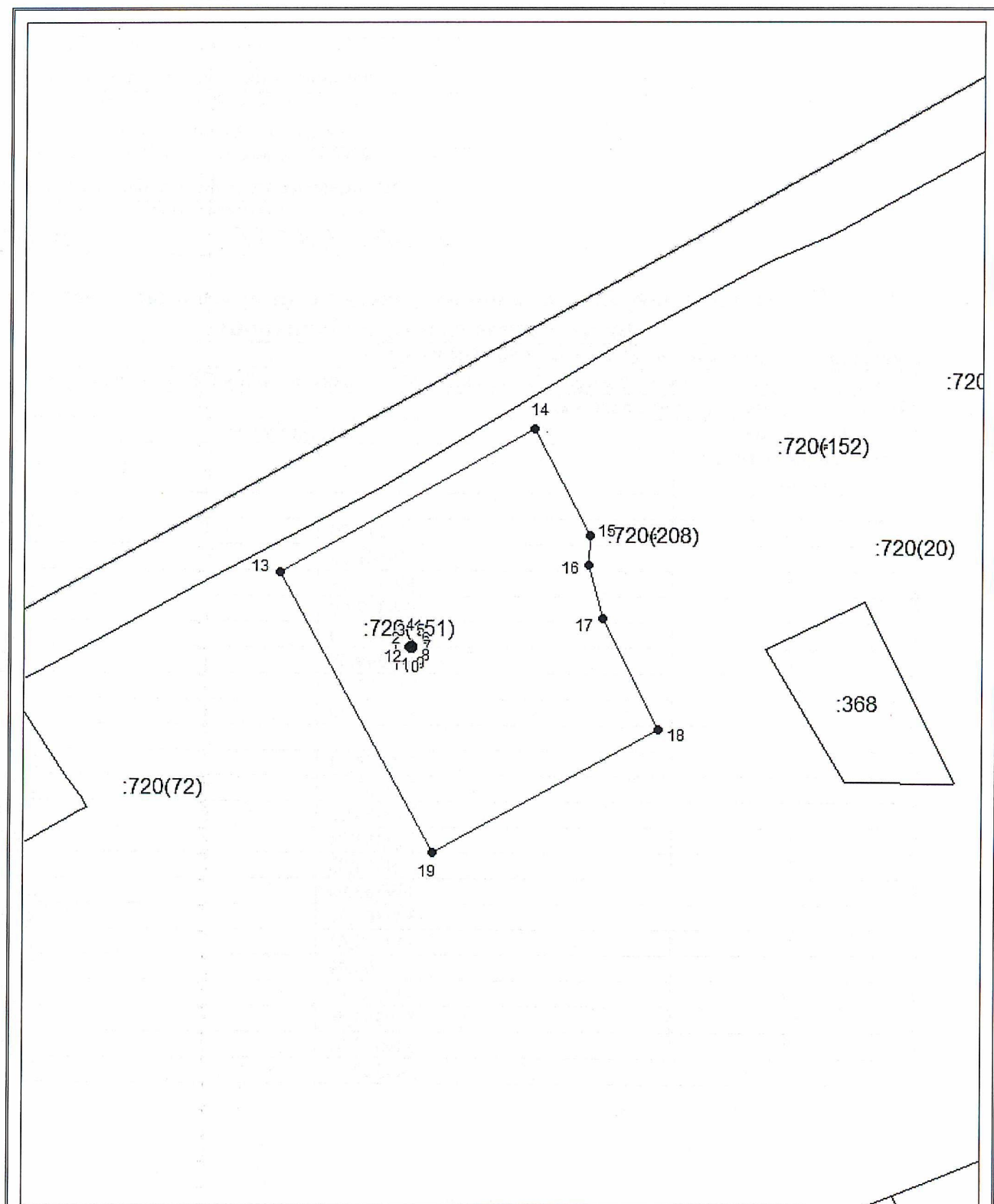
муниципального района Хабаровского края

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 18.11.2021 № 683

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка: 27:06:0020855:3У1		
Местоположение: Хабаровский край, Вяземский район, г.Вяземский, ул. Шоссейная, д.35		
Площадь земельного участка 2678 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
13	349376,70	2379295,05
14	349401,88	2379339,42
15	349383,19	2379348,98
16	349377,90	2379348,95
17	349368,70	2379351,37
18	349349,39	2379361,16
19	349327,90	2379321,87
13	349376,70	2379295,05
1	349363,77	2379317,70
2	349363,93	2379317,74
3	349364,05	2379317,86
4	349364,09	2379318,02
5	349364,05	2379318,18
6	349363,93	2379318,30
7	349363,77	2379318,34
8	349363,61	2379318,30
9	349363,49	2379318,18
10	349363,45	2379318,02
11	349363,49	2379317,86
12	349363,61	2379317,74
1	349363,77	2379317,70



Система координат: МСК-27 зона 2
Масштаб 1:946

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.

**Утверждена
постановлением**

(наименование документа об утверждении, включая наименования

администрации городского поселения

органов государственной власти или органов местного

«Город Вяземский» Вяземского

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

муниципального района Хабаровского края

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от

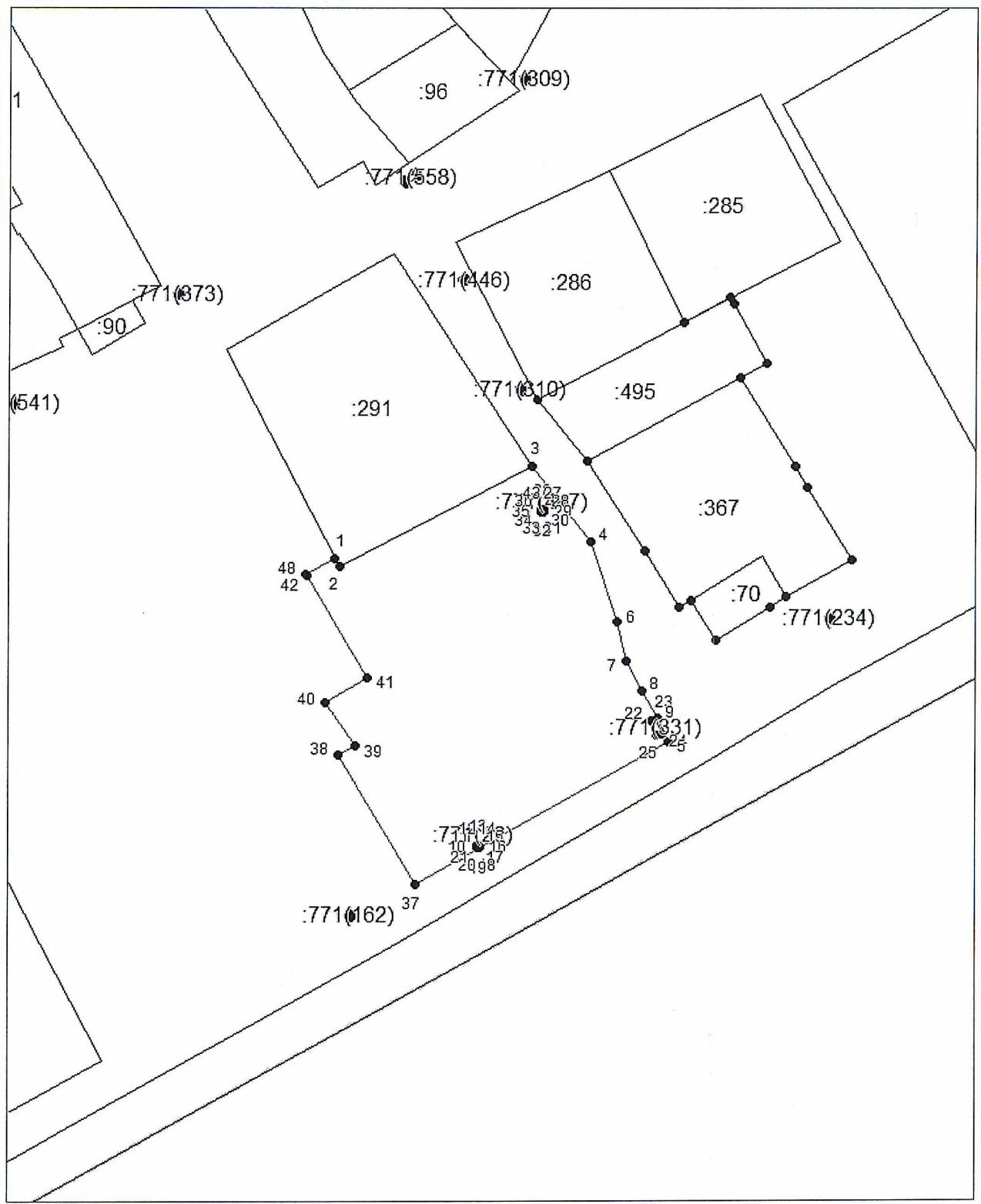
18.11.2021

№ *683*

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка: 27:06:0020826:3У1		
Местоположение: Хабаровский край, Вяземский район, г.Вяземский, ул.Шоссейная, д.58		
Площадь земельного участка 3672 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	349422,48	2379170,59
2	349420,86	2379171,44
3	349441,37	2379210,52
4	349425,84	2379222,56
6	349409,67	2379228,02
7	349401,63	2379229,72
8	349395,52	2379232,97
9	349389,69	2379236,07
5	349385,07	2379238,23
37	349355,96	2379187,17
38	349382,38	2379171,23
39	349384,15	2379174,77
40	349393,01	2379168,72
41	349398,18	2379177,13
42	349418,84	2379164,88
48	349419,26	2379164,64
1	349422,48	2379170,59
26	349432,62	2379212,70
27	349432,58	2379212,86
28	349432,46	2379212,98
29	349432,30	2379213,02
30	349432,14	2379212,98
31	349432,02	2379212,86
32	349431,98	2379212,70
33	349432,02	2379212,54
34	349432,14	2379212,42
35	349432,30	2379212,38
36	349432,46	2379212,42
43	349432,58	2379212,54
26	349432,62	2379212,70

1	2	3
10	349363,58	2379199,49
11	349363,74	2379199,53
12	349363,86	2379199,65
13	349363,90	2379199,81
14	349363,86	2379199,97
15	349363,74	2379200,09
16	349363,58	2379200,13
17	349363,42	2379200,09
18	349363,30	2379199,97
19	349363,26	2379199,81
20	349363,30	2379199,65
21	349363,42	2379199,53
10	349363,58	2379199,49
22	349389,16	2379235,00
23	349389,52	2379235,92
24	349386,70	2379237,00
25	349386,35	2379236,04
22	349389,16	2379235,00



Система координат: МСК-27 зона 2
Масштаб 1:1116

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.

**Утверждена
постановлением**

(наименование документа об утверждении, включая наименования

администрации городского поселения

органов государственной власти или органов местного

«Город Вяземский» Вяземского

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

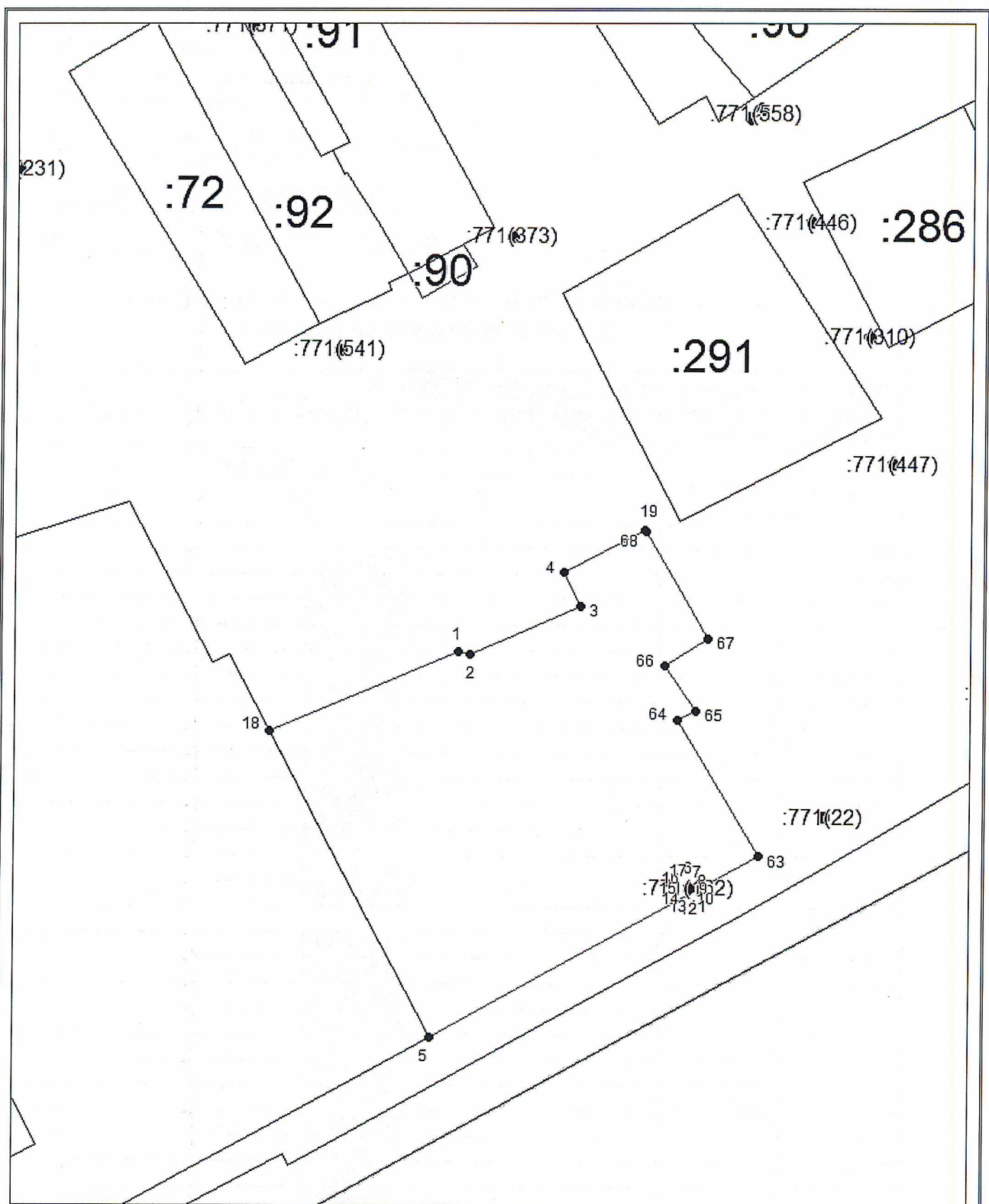
муниципального района Хабаровского края

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 18.11.2008 № 683

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка: 27:06:0020826:ЗУ1		
Местоположение: Хабаровский край, Вяземский район, г.Вяземский, ул.Шоссейная, д.60		
Площадь земельного участка 4915 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	349395,34	2379128,63
2	349394,85	2379130,77
3	349404,30	2379152,46
4	349410,94	2379149,19
19	349419,26	2379164,64
68	349418,84	2379164,88
67	349398,18	2379177,13
66	349393,01	2379168,72
65	349384,15	2379174,77
64	349382,38	2379171,23
63	349355,96	2379187,17
5	349319,80	2379123,48
18	349379,87	2379091,98
1	349395,34	2379128,63
6	349349,89	2379173,79
7	349349,85	2379173,95
8	349349,73	2379174,07
9	349349,57	2379174,11
10	349349,41	2379174,07
11	349349,29	2379173,95
12	349349,25	2379173,79
13	349349,29	2379173,63
14	349349,41	2379173,51
15	349349,57	2379173,47
16	349349,73	2379173,51
17	349349,85	2379173,63
6	349349,89	2379173,79



Система координат: МСК-27 зона 2
Масштаб 1:1055

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.

**Утверждена
постановлением**

(наименование документа об утверждении, включая наименования

администрации городского поселения

органов государственной власти или органов местного

«Город Вяземский» Вяземского

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

муниципального района хабаровского края

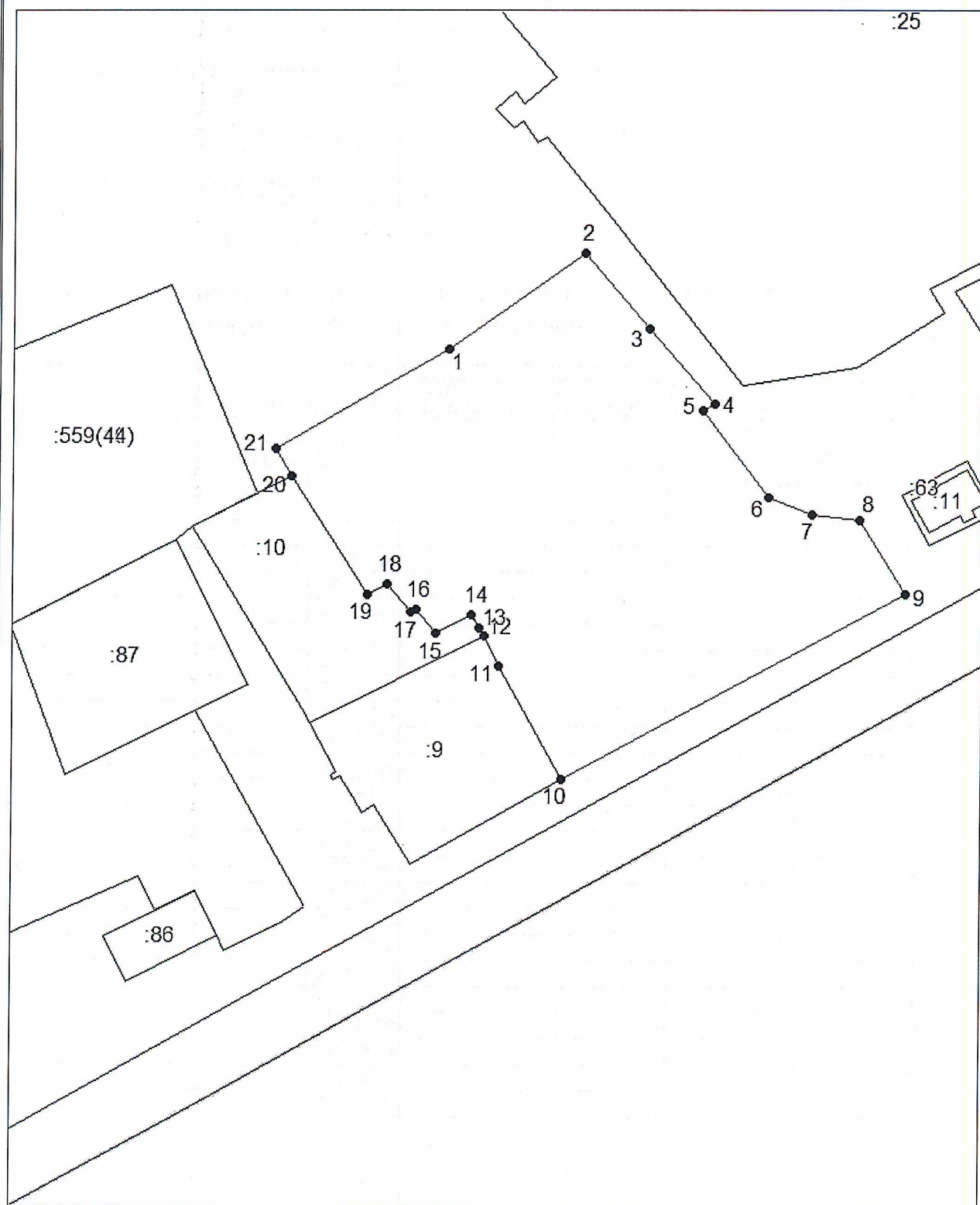
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 18.11.2011

№ 683

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка: 27:06:0020826:ЗУ1		
Местоположение: Хабаровский край, Вяземский район, г.Вяземский, ул.Шоссейная, д.70		
Площадь земельного участка 6203 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	349284,03	2378882,43
2	349302,85	2378909,29
3	349288,00	2378921,76
4	349273,48	2378934,75
5	349272,18	2378932,55
6	349255,01	2378945,36
7	349251,56	2378953,95
8	349250,63	2378963,27
9	349236,00	2378972,40
10	349199,46	2378905,04
11	349221,60	2378892,64
12	349227,44	2378889,64
13	349229,19	2378888,74
14	349231,73	2378887,29
15	349228,10	2378880,07
16	349232,65	2378876,27
17	349232,12	2378875,15
18	349237,70	2378870,54
19	349235,61	2378866,62
20	349258,93	2378851,81
21	349264,24	2378848,53
1	349284,03	2378882,43



Система координат: МСК-27 зона 2
Масштаб 1:1081

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.

**Утверждена
постановлением**

(наименование документа об утверждении, включая наименования

**администрации городского поселения
органов государственной власти или органов местного**

**«Город Вяземский» Вяземского
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы**

**муниципального района Хабаровского края
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)**

от

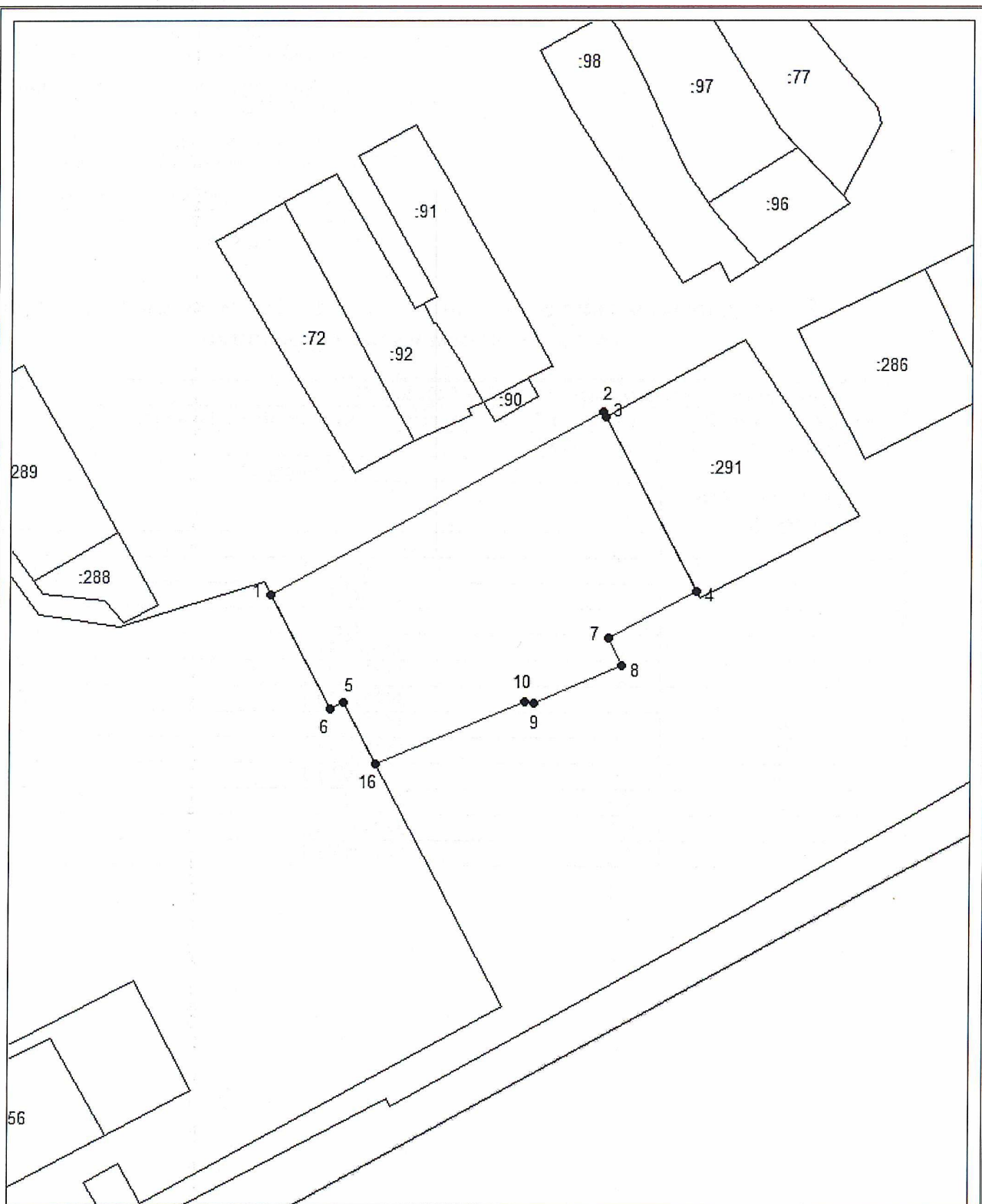
18.11.2021

№

683

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка: 27:06:0020826:ЗУ1		
Местоположение: Хабаровский край, Вяземский район, г. Вяземский, ул. Гастелло, д. 41		
Площадь земельного участка 4756 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	349421,03	2379066,25
2	349466,81	2379147,40
3	349465,23	2379148,23
4	349422,47	2379170,59
7	349410,94	2379149,19
8	349404,30	2379152,46
9	349394,85	2379130,77
10	349395,34	2379128,63
16	349379,87	2379091,98
5	349394,72	2379084,19
6	349393,16	2379080,89
1	349421,03	2379066,25



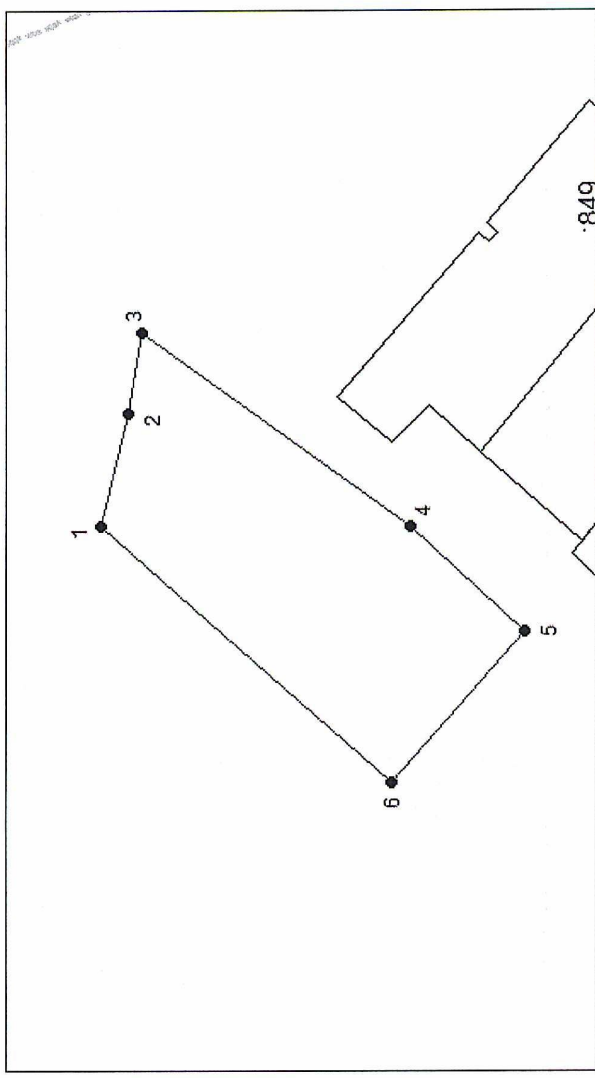
Система координат: МСК-27 зона 2
Масштаб 1:1339

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 27:06:0020849:ЗУ1				
Местоположение: Хабаровский край, Вяземский район, г.Вяземский, ул. Коваля, д.94А				
Площадь земельного участка 1693 м²				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м			
	X	Y		
1	2	3		
1	348708,88	2378008,99		
2	348705,04	2378024,86		
3	348703,32	2378036,37		
4	348665,35	2378008,85		
5	348649,35	2377994,04		
6	348668,03	2377972,41		
1	348708,88	2378008,99		



Система координат: 27.2

Масштаб 1:1000

- Условные обозначения:
- граница образуемого земельного участка,

— граница учтенного земельного участка,

— граница кадастрового квартала,

• — характерная точка границы земельного участка.

(наименование документа об утверждении, включая наименования

администрации городского поселения
органов государственной власти или органов местного

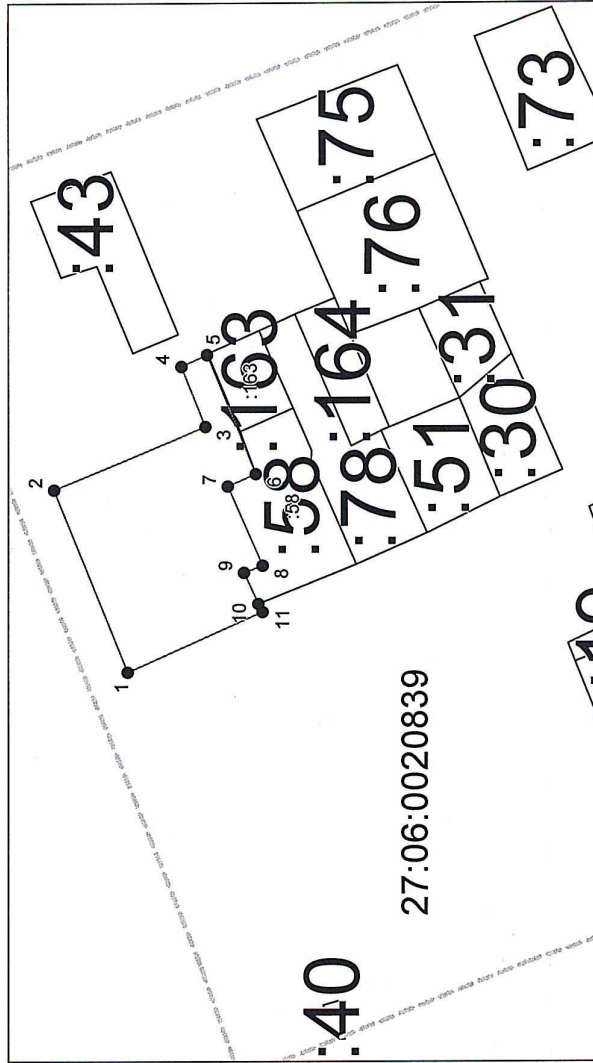
«Город Вяземский» Вяземского
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

муниципального района Хабаровского края
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков»)

от 18.11.2008 № 683

Схема расположения уточняемого земельного участка на кадастровом плане территории

кадастровый номер земельного участка: 27:06:0020839:34			
Площадь земельного участка 2796 м ²			
Местоположение: Хабаровский край, Вяземский район, г. Вяземский, ул. Лазо, д.63			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	350336,49	2377532,47	
2	350357,26	2377584,33	
3	350314,53	2377602,19	
4	350321,28	2377619,26	
5	350314,00	2377622,56	
6	350300,31	2377588,88	
7	350308,14	2377585,34	
8	350298,35	2377562,72	
9	350303,58	2377560,69	
10	350299,52	2377551,82	
11	350298,39	2377549,54	
1	350336,49	2377532,47	



Система координат: МСК-27 зона 2
Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.

Утверждена
постановлением

(наименование документа об утверждении, включая наименования

администрации городского поселения

органов государственной власти или органов местного

«Город Вяземский» Вяземского

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

муниципального района Хабаровского края

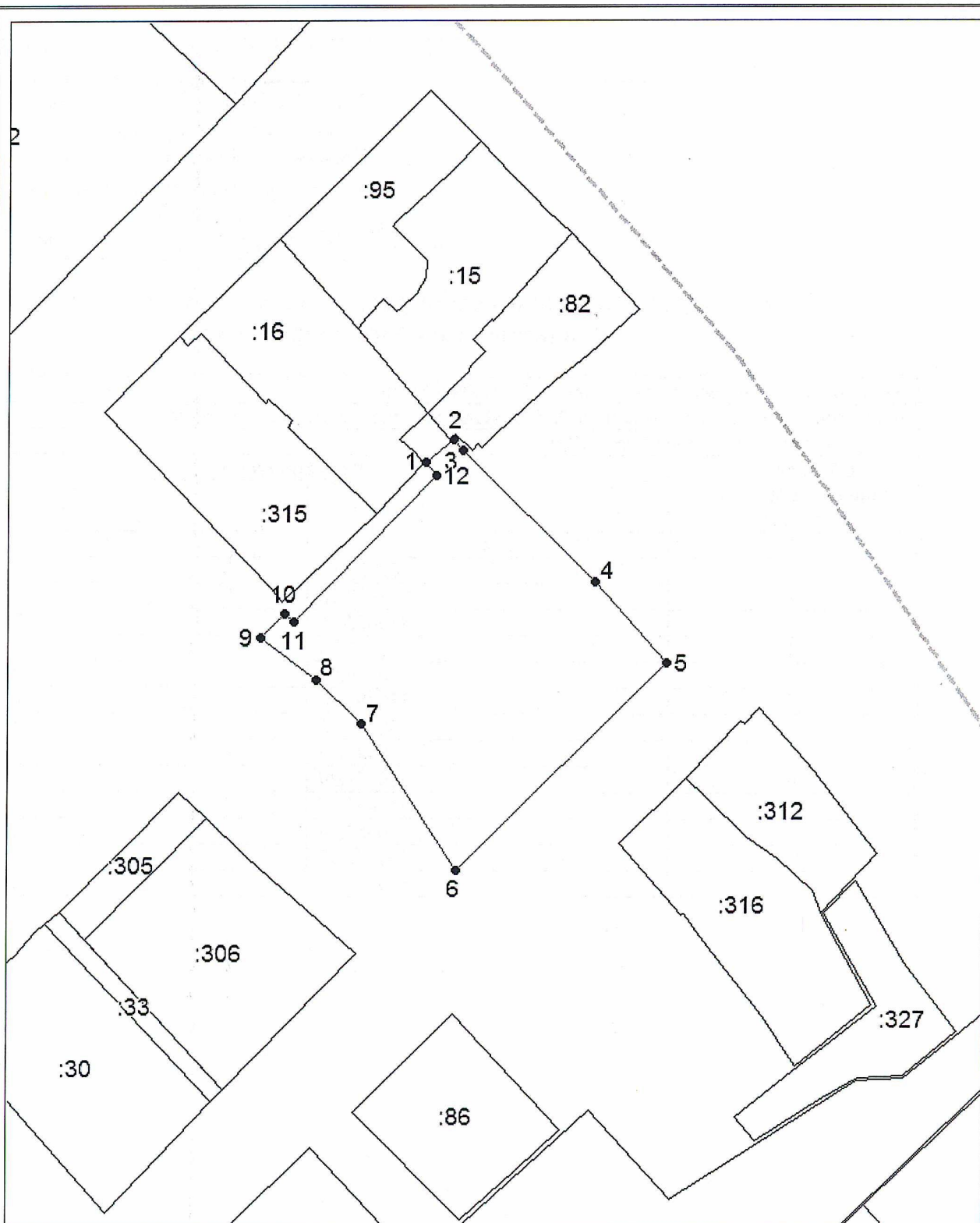
постановлением

от 18.11.2021

№ 683

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка: 27:06:0020815:6		
Местоположение: Хабаровский край, Вяземский район, г.Вяземский, ул.Громовой, д.4		
Площадь земельного участка 2672 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	350483,14	2379717,25
2	350487,28	2379722,15
3	350485,41	2379723,78
4	350461,55	2379747,83
5	350446,93	2379760,76
6	350409,36	2379722,79
7	350435,68	2379705,60
8	350443,75	2379697,49
9	350451,29	2379687,57
10	350455,66	2379691,74
11	350454,14	2379693,39
12	350480,73	2379719,17
1	350483,14	2379717,25



Система координат: МСК-27 зона 2
Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- - - граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.