



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД ВЯЗЕМСКИЙ»
ВЯЗЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 03 2022 № 169

г. Вяземский

Об утверждении Порядка подготовки и утверждения схем грани прилегающих территорий городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Хабаровского края от 19.12.2018 № 395 «о регулировании отдельных вопросов в сфере благоустройства на территории Хабаровского края», решением Совета депутатов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края от 28.03.2019 №64 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края, на основании Устава городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края, администрация городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края **ПОСТАНОВЛЯЕТ**

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки и утверждения схем границ прилегающих территорий городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края.

2. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике нормативных правовых актов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края и разместить в информационной телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края <http://vyazemskii.khabkrai.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения Гаращука А.В.

Глава городского поселения

С.В. Хотине

**Порядок подготовки и утверждения
схем границ прилегающих территорий городского поселения
"Город Вяземский"**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает требования к подготовке и утверждению схем границ прилегающих территорий городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края в целях их содержания и благоустройства в соответствии с Правилами благоустройства территории городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края, утвержденными решением Совета депутатов городского поселения «Город Вяземский» от 28.03.2019 N 64 (далее - Порядок, схем границ прилегающих территорий, Правила благоустройства соответственно).

1.2. Понятия и термины, применяемые в настоящем Порядке, используются в тех же значениях, что и в федеральных законах, нормативных правовых актах Хабаровского края и муниципальных правовых актах городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края.

Также в настоящем Порядке используются следующие понятия:

- графический материал схемы границ прилегающих территорий - это изобразительный документ, в котором изображение объекта получено посредством линий, штрихов, светотени, точек, цвета;

- текстовой материал схемы границ прилегающих территорий - это текстовой документ, содержащий речевую информацию, зафиксированную любым типом письма.

1.3. Границы прилегающих территорий определяются в случае, если к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, прилегает территория общего пользования.

Границы прилегающих территорий определяются дифференцировано, путем определения расстояния в метрах в соответствии с Правилами благоустройства, с учетом требований, установленных частью 2 статьи 3 Закона Хабаровского края от 19.12.2018 N 395 "О регулировании отдельных вопросов в сфере благоустройства: на территории Хабаровского края".

1.4. Границы прилегающих территорий отображаются на схемах границ прилегающих территорий.

1.5. Уполномоченным органом на подготовку и утверждение схем границ прилегающих территорий является администрация городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края (далее - уполномоченный орган).

2. Подготовка схем границ прилегающих территорий

2.1. Подготовка схем границ прилегающих территорий

осуществляется с использованием технологических и программных средств, применяемых в администрации городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края, с указанием масштаба в размере 1:1000.

2.2. Схемы границ прилегающих территорий включают графический и текстовый материалы.

2.3. Текстовый материал должен содержать условный номер прилегающей территории; кадастровые номера объекта капитального строительства и (или) образованного земельного участка; адрес здания, строения, сооружения, образованного земельного участка; вид разрешенного и фактического использования здания, строения, сооружения и (или) образованного земельного участка.

Текстовый материал создается на основании информации, поступающей в уполномоченный орган в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Порядка.

2.4. Графический материал схемы границ прилегающих территорий должен содержать схему (чертеж) границ прилегающей территории и границ здания, строения, сооружения, образованного земельного участка, в отношении которых определяется прилегающая территория, с указанием расстояния в метрах соответственно от границы здания, строения, сооружения либо от образованного земельного участка до противоположной стороны контура границы прилегающей территории.

Графический материал создается на основании информации, содержащейся в текстовом материале, в течение семи рабочих дней со дня подготовки текстового материала в соответствии с пунктом 2.3 настоящего Порядка

2.5. Текстовый и графический материалы впервые создаются уполномоченным органом в течение двенадцати месяцев со дня вступления в силу постановления администрации городского поселения «Город Вяземский» "Об утверждении Порядка подготовки и утверждения схем границ прилегающих территорий городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края", далее - в соответствии с пунктами 2.3 - 2.5, 2.7 - 2.9 раздела 2 настоящего Порядка.

2.6. В целях формирования текстового и графического материалов ответственное лицо уполномоченного органа в течение одного рабочего дня направляет запросы о представлении информации, указанной в пункте 2.3 настоящего Порядка, в соответствующие органы.

2.7. В течение двух рабочих дней со дня нанесения на карту подведомственных территорий текстового и графического материалов в соответствии с пунктами 2.3 и 2.4 настоящего Порядка ответственное лицо уполномоченного органа распечатывает схему границ прилегающих территорий на бумажном носителе для ее утверждения в соответствии с разделом 3 настоящего Порядка.

2.8. Содержание схемы границ прилегающих территорий в

электронном виде должно соответствовать содержанию схемы границ прилегающих территорий на бумажном носителе.

2.9. В случае сноса, реконструкции здания, строения, сооружения, изменения границ земельного участка, изменения информации, содержащейся в текстовом материале, должностное лицо уполномоченного органа вносит соответствующие изменения в схемы границ прилегающих территорий в порядке, аналогичном их подготовке в соответствии с настоящим Порядком.

3. Утверждение схем границ прилегающих территорий

3.1. Схема границ прилегающих территорий в день ее представления утверждается главой администрации городского поселения «Город Вяземский», а в его отсутствие - лицом, исполняющим его обязанности, посредством проставления в правом верхнем углу графического материала слова "Утверждена", даты, подписи, должности, фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии).

3.2. Утвержденная схема границ прилегающих территорий не позднее 30 дней со дня ее утверждения размещается ответственным лицом уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://vyazemskii.khabkrai.ru/>.

3.3. Утвержденная схема границ прилегающих территорий хранится в уполномоченном органе в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об архивном деле.

3.4. Утверждение изменений схемы границ прилегающих территорий, размещение этих изменений в информационно-телекоммуникационной сети Интернет осуществляется в порядке, аналогичном ее утверждению и размещению, в соответствии с настоящим разделом Порядка.