проект

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД ВЯЗЕМСКИЙ»**

**ВЯЗЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ХАБАРОВСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_ 2022 № .

г. Вяземский

Хабаровского края

О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края от 25 января 2006 г. № 73 «Об утверждении положения об установлении предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, законом Хабаровского края от 26.02.2003 №102 «О предельных (максимальных, минимальных) размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель», Совет депутатов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края от 25 января 2006 г. № 73 «Об утверждении положения об установлении предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности», изложив положение об установлении предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в новой редакции (приложение).

2.Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по законности и гласности (председатель А.Н. Остапец).

3.Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Председатель Совета депутатов Глава городского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г.А. Жигалина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.В. Хотинец

Приложение

к решению Совета депутатов

городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края

от « \_»\_\_ \_\_2022 № \_

ПОЛОЖЕНИЕ

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПРЕДЕЛЬНЫХ (МАКСИМАЛЬНЫХ И МИНИМАЛЬНЫХ)

РАЗМЕРОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ГРАЖДАНАМ

В СОБСТВЕННОСТЬ ИЗ ЗЕМЕЛЬ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ

ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

Настоящее положение разработано в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и во исполнение [закона](consultantplus://offline/ref=CB3F0C817841C4685768FCE5ADA4024FFDC14F40906E0CD9B8277966B108D6B0F7CA20228E1E2A2B4313A04AFE219DD84DB8EDB344F8E51EEDD0048AUEX8A) Хабаровского края от 26.02.2003 N 102 "О предельных (максимальных, минимальных) размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель".

1. Установить предельные (максимальные, минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок):

- максимальный размер - 2000 кв. метров

- минимальный размер - не нормируется

2. Предоставлять земельные участки гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) сверх установленных норм на правах аренды, если использование прилегающего земельного участка другими землепользователями невозможно.

3. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, устанавливаются:

3.1. Для садоводства, огородничества, на территории городского поселения – от 0,04 до 0,10 гектара;

3.2. Для животноводства в границах городского поселения - от 0,01 до 0,03 гектара.

Председатель Совета депутатов Глава городского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г.А. Жигалина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.В. Хотинец

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

К проекту решения Совета депутатов городского поселения «Город Вяземский» О внесении изменений в Решение совета депутатов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края от 25 января 2006 г. №73 «Об утверждении положения об установлении предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, представляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности»

Администрация городского поселения «Город Вяземский» просит Вас внести изменения в Решение совета депутатов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края от 25 января 2006г. №73 «Об утверждении положения об установлении предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, представляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности», в согласно приложения, с целью рационального использования земель находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также приведения в соответствие с Законом Хабаровского края от 26.02.2003 №102 «О предельных (максимальных, минимальных) размерах земельных участков, представляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель».

Просим обсудить данный проект на заседании планово-бюджетной комиссии, и вынести на рассмотрение Совета депутатов городского поселения «Город Вяземский».