**проект**

### СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД ВЯЗЕМСКИЙ»**

**ВЯЗЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_2023 №\_\_\_\_

г. Вяземский

О предоставлении нежилого помещения в безвозмездное пользование Автономной некоммерческой организации гражданских инициатив «Исток»

Рассмотрев предоставленные администрацией городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края документы о передаче Автономной некоммерческой организации гражданских инициатив «Исток» нежилого помещения в безвозмездное пользование, Совет депутатов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края

РЕШИЛ:

1. Передать в безвозмездное пользование Автономной некоммерческой организации гражданских инициатив «Исток» нежилое помещение, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Вяземский, ул. Ленина, 4, пом. I (21), площадью 16,4 кв.м., для размещения пункта сбора,  выдачи, обмена вещей и иных предметов для семей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, сроком на одиннадцать месяцев с 01.11.2022 по 30.09.2023 г.

2. Отделу имущественных отношений и приватизации администрации городского поселения «Город Вяземский» (Тимкив О.Б.) заключить договор безвозмездного пользования с Автономной некоммерческой организации гражданских инициатив «Исток».

3. Обязанность по содержанию и проведению текущего ремонта нежилого помещения, оплату коммунальных услуг возложить Автономную некоммерческую организацию гражданских инициатив «Исток».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную планово - бюджетную комиссию Совета депутатов (председатель И.И. Васильев).

Председатель Совета депутатов Глава городского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г.А. Жигалина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.В. Хотинец

Пояснительная записка

К проекту решения «Автономной некоммерческой организации гражданских инициатив «Исток»

Автономная некоммерческая организация гражданских инициатив «Исток», в лице директора Г.И. Павловской обратилась с заявлением о предоставлении АНО гражданских инициатив «Исток» нежилого помещения в безвозмездное пользование, расположенного по адресу: г. Вяземский, ул. Ленина, 4, пом. I (21), площадью 16,4 кв.м., для размещения пункта сбора,  выдачи, обмена вещей и иных предметов для семей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, сроком на одиннадцать месяцев с 01.11.2022 по 30.09.2023 г.

В настоящее время данное помещение предоставлено в аренду АНО гражданских инициатив «Исток» по договору аренды от 10.06. 2022 № 08 сроком с 14.06.2022 по 31.12.2022 г.г.

Выпадающая сумма доходов в бюджет городского поселения в год составит приблизительно 53529 руб., согласно заключению о стоимости «Об оценке рыночно-обоснованной величины годового размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом» № ОЦ-ВЯЗ/2022-1 от 24.03.2022 г.

Данный проект решения не противоречит Федеральному закону № 135-ФЗ "О защите конкуренции" от 26.07.2006, в соответствии с п. 1 ст. 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006г. № 135-ФЗ заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, за исключением предоставления указанных прав на такое имущество, в том числе и некоммерческим организациям, созданным в форме ассоциаций и союзов, религиозных и общественных организаций, объединений работодателей, товариществ собственников жилья, социально ориентированным некоммерческим организациям при условии осуществления ими деятельности, направленной на решение социальных проблем, развитие гражданского общества в Российской Федерации.

Начальник отдела имущественных

отношений и приватизации О.Б. Тимкив