Проект

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД ВЯЗЕМСКИЙ»**

**ВЯЗЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ХАБАРОВСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ .

г. Вяземский

Хабаровского края

О признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в целях приведения муниципальных правовых актов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, Совет депутатов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края

РЕШИЛ:

1. Признать утратившими силу:

1) решение Совета депутатов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края от 25.11.2021 № 316 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения в границах городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края».

2). решение Совета депутатов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края от 24.02.2022 № 345 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края от 25.11.2021 № 316 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения в границах городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края».

2. Контроль за выполнением решения возложить на комиссию по законности и гласности (Остапец А.Н.).

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

Председатель Совета депутатов Глава городского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г.А. Жигалина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Хотинец

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к решению Совета депутатов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края «О признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края»

Решением Совета депутатов необходимо отменить Положения о муниципальном контроле за исполнением единой теплоснабжающей организацией (ЕТО) обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения в границах городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края, а также утвержденные ключевые показатели и их целевые значения, индикативные показатели по данному виду контроля.

Принятием Федерального закона от 29.07.2017 № 279-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О теплоснабжении» и отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам совершенствования системы отношений в сфере теплоснабжения» положено начало масштабной реформы теплоснабжения. Она направлена на развитие коммунальной инфраструктуры и повышение её эффективности за счет привлечения частных инвестиций.

Предусмотрены ценовые зоны теплоснабжения. Под ними понимаются поселения и городские округа при условии их соответствия критериям, установленным Федеральным законом от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (особенности правового регулирования в ценовых зонах теплоснабжения установлены статьями 23.4–23.13 Федерального закона № 190-ФЗ). Решение об отнесении поселения, городского округа к ценовой зоне теплоснабжения принимается Правительством РФ.

Тепловая энергия (мощность) в таких зонах поставляется ЕТО, которая по своим обязательствам несёт всю полноту юридической ответственности перед властью и потребителями.

Конечному потребителю тепловая энергия (мощность) отпускается на основании договора по ценам, не превышающим фиксированный предельный уровень. Тариф рассчитывается по новому методу «альтернативной котельной».

Контроль за выполнением инвестиционных обязательств ЕТО осуществляет орган местного самоуправления. Для этого введён новый вид муниципального контроля за ЕТО.

Согласно данным официального сайта Минэнерго России к ценовым зонам теплоснабжения на данный момент отнесены всего 32 муниципалитета страны. Исключительно в этих городах должен осуществляться муниципальный контроль за ЕТО.

Таким образом, с учетом положений части 9 статьи 1 Федерального закона № 248-ФЗ при отсутствии в границах муниципального образования организаций, осуществляющих функции ЕТО в ценовых зонах теплоснабжения, правовые основания для осуществления муниципального контроля за ЕТО отсутствуют.

Поэтому в целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, необходимо признать утратившими силу указанные решения.

Начальника отдела

коммунального хозяйства, благоустройства,

транспорта, связи и социально-жилищной политики В.А. Пестин