



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД ВЯЗЕМСКИЙ»
ВЯЗЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

от 25.10.2023 № 12
г. Вяземский
Хабаровского края

О внесении изменений в Положение о местных налогах на территории городского поселения "Город Вяземский" Вяземского муниципального района Хабаровского края, утвержденное решением Совета депутатов городского поселения "Город Вяземский" Вяземского муниципального района Хабаровского края от 21.10.2020 № 199 "Об утверждении Положения о местных налогах на территории городского поселения "Город Вяземский" Вяземского муниципального района Хабаровского края"

В соответствии с Федеральными законами от 31.07.2023 № 389-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и о приостановлении действия абзаца второго пункта 1 статьи 78 части первой Налогового кодекса Российской Федерации", от 14.07.2022 № 263-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации", от 23.11.2020 № 374-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Уставом городского поселения "Город Вяземский" Вяземского муниципального района Хабаровского края, Совет депутатов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края
РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о местных налогах на территории городского поселения "Город Вяземский" Вяземского муниципального района Хабаровского края, утвержденное решением Совета депутатов городского поселения "Город Вяземский" Вяземского муниципального района Хабаровского края от 21.10.2020 №199 "Об утверждении Положения о местных налогах на территории городского поселения "Город Вяземский" Вяземского муниципального района Хабаровского края" следующие изменения:

1.1. В абзаце 2 статьи 2 главы I раздела II Положения о местных налогах на территории городского поселения "Город Вяземский" Вяземского муниципального района Хабаровского края (далее - Положение) слова "от налоговой базы (кадастровой стоимости земельного участка)" исключить;

1.2. Абзац 3 пункта 1 статьи 2 главы I раздела II Положения изложить в следующей редакции:

"занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и

(или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);".

1.3. Статью 3 главы 1 раздела II Положения изложить в следующей редакции:

"Статья 3. Порядок исчисления и сроки уплаты налогоплательщиками налога и авансовых платежей по налогу.

Для налогоплательщиков, имеющих в собственности земельные участки, расположенные на территории городского поселения "Город Вяземский" Вяземского муниципального района Хабаровского края, являющиеся объектами налогообложения, действует порядок исчисления налога и авансовых платежей по налогу, установленный статьей 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

Для налогоплательщиков, имеющих в собственности земельные участки, расположенные на территории городского поселения "Город Вяземский" Вяземского муниципального района Хабаровского края, являющиеся объектами налогообложения, действует порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу, установленные статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации."

1.4. В абзаце 2 статьи 4 главы I раздела II Положения после слов "городского поселения "Город Вяземский"" дополнить словами "Вяземского муниципального района Хабаровского края".

1.5. В пункте 1 статьи 5 главы 2 раздела II Положения слова "особенности определения налоговой базы и" исключить.

1.6. Статью 7 главы 2 раздела II Положения изложить в следующей редакции:

"Статья 7. Налоговые ставки.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

	Объект налогообложения:	Налоговая ставка (%)
1.	Жилой дом, часть жилого дома;	0,2
2.	Квартира, часть квартиры;	0,15
3.	Комната;	0,15
4.	Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;	0,3
5.	Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом;	0,3
6.	Гараж, машино-место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;	0,3
7.	Хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	0,3
8.	Объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объект налогообложения, предусмотренный абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;	2,0
9.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей;	2,0
10.	Прочие объекты налогообложения	0,5

1.7. Статью 8 главы 2 раздела II Положения изложить в следующей редакции:
"Статья 8. Налоговые льготы.

Для физических лиц, обладающих правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со статьей 401 Налогового кодекса Российской Федерации, расположенное в пределах межселенной территории Вяземского муниципального района Хабаровского края, действуют льготы, установленные статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации."

1.8. В главе 3 раздела II Положения после слов "на основании не менее двух постановлений" дополнить словами "об окончании исполнительного производства и".

2. Настоящее решение опубликовать в сборнике нормативно-правовых актов органов местного самоуправления городского поселения "Город Вяземский" Вяземского муниципального района Хабаровского края и в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте администрации городского поселения "Город Вяземский" Вяземского муниципального района Хабаровского края.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную планово-бюджетную комиссию (председатель Васильев И.И.)

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Председатель Совета депутатов



Г.А.Жигалина

Глава городского поселения



С.В. Хотинец