



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД ВЯЗЕМСКИЙ»
ВЯЗЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

от 27.03.2024 № 63
г. Вяземский
Хабаровского края

О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки территории городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края

В соответствии со статьями 35, 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 24.12.2004 № 190-ФЗ, а также в соответствии с заявлениями директора ООО «Компания Фарт» В.А. Соколова, администрации Вяземского муниципального района, Криволапова М.П., Хачатрян О.В., Совет депутатов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края
РЕШИЛ:

1. Внести в Генеральный план и Правила землепользования и застройки территории городского поселения «Город Вяземский», утвержденные решением Совета депутатов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края от 27.10.2021 года № 297, изменения в соответствии с приложением.
2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по законности и гласности (председатель О.Д. Захарова)
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов


Г.А. Жигалина

Глава городского поселения


С.В. Хотинец

Приложение
к решению Совета депутатов
городского поселения «Город
Вяземский» Вяземского
муниципального района
Хабаровского края

от 27.03.2024 № 63_

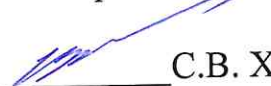
**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН И ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД ВЯЗЕМСКИЙ»**

- 1) На карте градостроительного зонирования, в границах земельного участка № 27:06:0020820:125, по адресу: г. Вяземский, ул. Лазо, 20, предлагается градостроительную зону К (зона свободной коммерческой застройки) изменить на зону П-2 (зона предприятий IV-V класса вредности);
- 2) На карте градостроительного зонирования, в границах земельного участка № 27:06:0020808:1 по адресу: г. Вяземский, ул. Шоссейная, 2А, предлагается градостроительную зону С-2 (зона режимных объектов) на зону К (зона свободной коммерческой застройки);
- 3) На карте градостроительного зонирования, в границах земельного участка № 27:06:0020857:251, по адресу: г. Вяземский, ул. Шоссейная, предлагается градостроительную зону К (зона свободной коммерческой застройки) на градостроительную зону СХ (зона садоводства и дачного хозяйства);
- 4) На карте градостроительного зонирования, в границах земельных участков № 27:06:0020741:602, 27:06:0020741:89, 27:06:0020741:88, 27:06:0020741:96 по адресу: г. Вяземский, ул. Театральная, 5А, ул. Театральная, 5, ул. Театральная, 7 предлагается градостроительную зону Р-2 (зона охраняемых прибрежных территорий) на градостроительную зону Ж-2 (зона коттеджной застройки).

Председатель Совета депутатов


Г.А. Жигалина

Глава городского поселения


С.В. Хотинец