



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД ВЯЗЕМСКИЙ»
ВЯЗЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

от 26.02.2025 № 137
г. Вяземский
Хабаровского края

О выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края за 2024 год, утвержденного решением Совета депутатов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края от 25.10.2023 № 24

Заслушав отчет начальника отдела имущественных отношений и приватизации городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края «О выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края за 2024 год», утвержденного решением Совета депутатов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края от 25.10.2023 № 24, Совет депутатов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края

РЕШИЛ:

1. Отчет начальника отдела имущественных отношений и приватизации городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края «О выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края за 2024 год» (приложение), принять к сведению.

2. Разместить настоящее решение и текст отчета на официальном сайте администрации городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликовать в Сборнике правовых

актов органов местного самоуправления городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную планово-бюджетную комиссию (председатель Васильев И.И.).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета депутатов

 Г.А. Жигалина

Глава городского поселения

 С.В. Хотинец

Приложение
к решению Совета депутатов
городского поселения «Город
Вяземский» Вяземского
муниципального района
Хабаровского края
от 26.02.2025 № 137

ОТЧЕТ
о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального
имущества городского поселения «Город Вяземский» Вяземского
муниципального района Хабаровского края
за 2024 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях пополнения доходной части бюджета городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края (далее - городское поселение «Город Вяземский»), а также уменьшение расходов бюджета на управление муниципальным имуществом, приватизация объектов муниципальной собственности в 2024 году осуществлялась в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества городского поселения «Город Вяземский» за 2024 год, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края от 25.10.2023 № 24 (в ред. 24.07.2024 № 89), разработанным на основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества в РФ», с учетом положений Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Приватизация объектов недвижимого имущества городского поселения «Город Вяземский», включенных в Прогнозный план, осуществляется и проводится в условиях гласности, предоставления полной информации о приватизируемых объектах. Процесс приватизации сопровождается информационным обеспечением. Информация о проведении приватизации объектов муниципальной собственности размещалась в газете «Вяземские вести», на сайте администрации городского поселения «Город Вяземский» в сети «Интернет» и официальном сайте www.torgi.gov.ru, электронной площадке www.roseltorg.ru.

Прогнозным планом приватизации муниципального имущества на 2024 было предусмотрено для приватизации 9 объектов движимого и недвижимого имущества.

Один объект реализован в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» по итогам открытого аукциона:

- «Нежилое помещение», расположенное по адресу: Хабаровский край, р-н Вяземский, ул. Ленина, 26, пом. I (44).

На четыре объекта предоставлено преимущественное право выкупа, с рассрочкой на 5 лет, в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

- Нежилое помещение, расположенное по адресу: Хабаровский край, Вяземский район, г. Вяземский, ул. Коммунистическая, д. 2, пом. I(3-6, 40,44), площадь 24,5 кв.м.; кадастровый номер: 27:06:0020805:400;

- Нежилое помещение, расположенное по адресу: Хабаровский край, Вяземский район, г. Вяземский, ул. Карла Маркса, д. 80, пом. I(1-7), площадь 136,4 кв.м.; кадастровый номер: 27:06:0020839:161;

- Нежилое помещение, расположенное по адресу: Хабаровский край, Вяземский район, г. Вяземский, ул. Карла Маркса, д. 80, пом. I(7-12), площадь 1026,1 кв.м.; кадастровый номер: 27:06:0020839:282;

- Нежилое помещение, расположенное по адресу: Хабаровский край, Вяземский район, г. Вяземский, ул. Карла Маркса, д. 80, пом. I(13,14), площадь 96,8 кв.м.; кадастровый номер: 27:06:0020839:281.

Объекты п.п. 2-5 не были реализованы на торгах и перенесены в прогнозный план на 2025 год.

- Автомобиль ГАЗ 5312 (Т900МО27), Идентификационный номер ХТН531200К1307004, грузовой-бортовой, год изготовления 1989, расположенный по адресу: Хабаровский край, Вяземский район, г. Вяземский, ул. Карла Маркса, 68;

- Автомобиль УАЗ 3909 (В820РХ27), Идентификационный номер ХТТ390900S0038968, грузовой фургон, год изготовления 1995, расположенный по адресу: Хабаровский край, Вяземский район, г. Вяземский, ул. Карла Маркса, 68;

- Автомобиль ГАЗ 33023 (Т930МО27), Идентификационный номер ХТН33023041936777, грузовой-бортовой, год изготовления 2004, расположенный по адресу: Хабаровский край, Вяземский район, г. Вяземский, ул. Карла Маркса, 68. Основной причиной не реализации является техническое состояние объектов.

-«Нежилое помещение», расположенное по адресу: Хабаровский край, р-н Вяземский, ул. Ленина, 26, пом. I (9,10). Аукцион состоялся, претендент отказался от заключения договора купли-продажи.

Ожидаемая сумма поступлений от приватизации муниципального имущества в бюджет городского поселения составит 8058,81 тыс. руб.

Поступлений доходов от приватизации муниципального имущества, в бюджет городского поселения по итогам 2024 год составило 6398,19 тыс. руб.